

DOSSIER SERVIZI



L'ISTITUTO

Mission e Modello Organizzativo

 www.icie.it

ICIE - Istituto Cooperativo per l'Innovazione – promuove e coordina iniziative ed attività nell'ambito della ricerca, della sperimentazione, del trasferimento tecnologico e della consulenza organizzativa, principalmente nei settori delle costruzioni, industriale e dei servizi.

Il modello organizzativo di **ICIE** tiene conto di due elementi fondamentali: il tessuto produttivo in cui si colloca e la necessità di sviluppare forme di stretta collaborazione con la ricerca e sviluppo realizzata dai centri di ricerca e dell'Università.

Tale modello si basa su una struttura centrale organizzata in aree strategiche di interesse (costruzioni, industria, servizi) in cui si sviluppano indirizzi di lavoro, spesso trasversali a tali aree: ambiente, energia, recupero, manutenzione, qualità, nuove tecnologie e nuovi prodotti, programmi complessi, sviluppo sostenibile.

ICIE dispone perciò di una struttura esperta e qualificata, in grado di proporre, progettare, organizzare e gestire programmi anche complessi. Essa è composta da ingegneri, architetti, esperti nel settore della comunicazione, economisti, periti industriali, tecnici amministrativi.



Bologna

Via Giacomo Ciamician, 2/4 - 40127
Tel. +39 051 42174
Fax +39 051 243266
e-mail: icie.bo@bo.icie.it



Roma

Via Velletri, 35 - 00198
Tel. +39 06 8411819
Fax +39 06 8550250
e-mail: icie.rm@rm.icie.it



Nell'ambito della struttura centrale, per ogni progetto, viene costituita una "unità di progetto" formata da un capo progetto, da ricercatori interni all'Istituto, da quadri tecnici qualificati provenienti dalle strutture produttive e di servizio interessate al progetto o con esperienze dirette sui temi oggetto di studio, e da esperti provenienti dal mondo della ricerca e dell'università.

Le principali attività di **ICIE** sono:

- sviluppo e realizzazione di progetti di ricerca applicata in cooperazione con imprese e centri di ricerca nazionali e internazionali; sviluppo e realizzazione di progetti di ricerca applicata in cooperazione con imprese e centri di ricerca nazionali e internazionali;
- consulenza ed assistenza tecnica agli enti locali per la realizzazione di programmi complessi;
- Innovazione tecnologica di processo e di prodotto attraverso progetti nazionali e comunitari;
- consulenza alle imprese (organizzazione e qualificazione imprenditoriale);
- servizi multimediali e supporto all'editoria per il marketing delle p.m.i.



Napoli

Centro Direzionale - 80143
via Ausilio - Isola E5 scala C
Tel. +39 081 5627318
Fax. +39 081 6028680
e-mail: icie.na@na.icie.it


ISTITUTO COOPERATIVO PER L'INNOVAZIONE

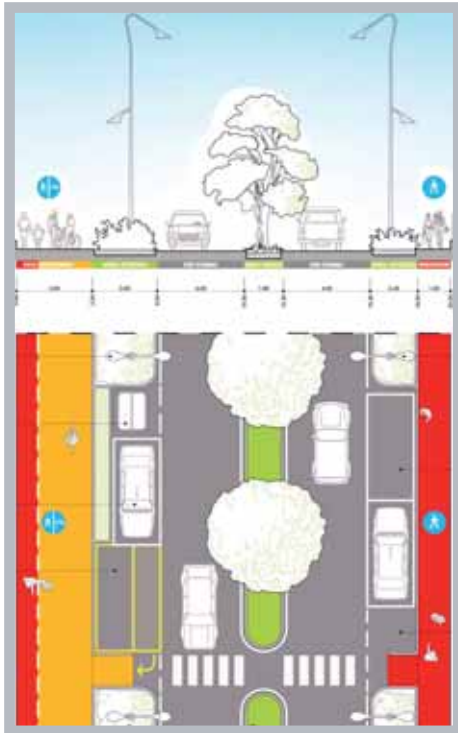
SVILUPPO URBANO INTEGRATO E PROGRAMMI COMPLESSI

Di fronte alla incapacità di rispondere alla sempre più complessa configurazione dei problemi della città, delle politiche urbane, e dei processi decisionali, si è fatta sempre più urgente la necessità di attivare politiche di sviluppo urbano integrato attraverso una serie di nuovi strumenti operativi di pianificazione e programmazione che intervengano sull'ambiente e le città con un approccio coordinato e plurisettoriale.



VISTA A VOLO D'UCCELLO DELL'INCROCIO TRA VIA EMILIA E VIA LOMBARDA





ICIE E I PROGRAMMI COMPLESSI

ICIE fornisce consulenza e assistenza tecnica agli operatori del settore ed agli organismi tecnici della Pubblica Amministrazione per:

- l'ideazione, la costruzione, la gestione e il coordinamento di programmi complessi di sperimentazione, di recupero e di riqualificazione sia a scala edilizia che urbana;
- la valutazione dei Programmi sotto i differenti profili (economico, finanziario, procedurale, urbanistico ed ambientale) attraverso analisi di fattibilità urbanistica, tecnica, procedurale ed economico-finanziaria;
- il coinvolgimento della popolazione residente nella condivisione degli obiettivi di riqualificazione attraverso differenti tecniche di progettazione partecipata;
- l'attivazione di procedure per il reperimento e la gestione delle fonti finanziarie necessarie all'attuazione dei Programmi e per la formalizzazione di accordi di tipo partenariale pubblico-privato;
- il monitoraggio tecnico ed economico finanziario dei Programmi e delle singole azioni ed interventi in relazione all'andamento dei lavori e della spesa previsti.



ICIE E LA PARTECIPAZIONE

ICIE fornisce strumenti e metodi per una condivisione degli obiettivi del progetto, e per una corretta comunicazione delle azioni e dei risultati che si intendono raggiungere.

ICIE organizza e gestisce Laboratori partecipati, Focus Group tematici, Discussion Meeting, Interviste di gruppo, Questionari di rilevazione quali/quantitativi per:

- la comunicazione ai cittadini di programmi o progetti ricadenti all'interno dei loro quartieri;
- l'acquisizione delle opinioni sullo stato attuale dei quartieri;
- l'identificazione dei bisogni e delle esigenze degli abitanti e degli stakeholder (rappresentanti organizzati dei residenti e degli utenti, associazioni, settori della P.A. coinvolti);
- l'acquisizione di idee e proposte degli abitanti e degli stakeholder per lo sviluppo futuro della città o di porzioni di essa;
- la valutazione degli scenari di progetto;
- l'elaborazione di ipotesi progettuali e gestionali condivise.

ICIE inoltre realizza:

- Piani di Comunicazione;
- Piani di Marketing territoriale.



SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

Le migliori pratiche ed i progetti di successo a livello internazionale evidenziano la necessità di adottare nei processi di trasformazione territoriale metodologie e strumenti volti a promuovere e a garantire lo sviluppo sostenibile e la qualità della vita dei futuri abitanti ed utenti.

Queste esperienze si basano sull'utilizzo di indicatori ambientali qualitativi e quantitativi applicati nelle analisi preliminari, nelle fasi di progettazione e realizzazione degli interventi, oltre che nella fase del monitoraggio/controllo ambientale a valle degli interventi di trasformazione.



Sustainable renovation of buildings for sustainable neighbourhoods

Heritage and resources		<ul style="list-style-type: none"> To reduce energy consumption and improve energy management 1 To improve water resource management and quality 2 To avoid land consumption and improve land management 3 To reduce the consumption of materials and improve their management 4 To preserve and enhance the built and natural heritage 5 	
Local environment		<ul style="list-style-type: none"> To preserve and enhance the landscape and visual comfort 6 To improve housing quality 7 To improve cleanliness, hygiene and health 8 To improve safety and risk management 9 To improve air quality 10 To reduce noise pollution 11 	
Diversity		<ul style="list-style-type: none"> To ensure t To en To ensure th 	
Integration		<ul style="list-style-type: none"> To increase the levels of ed To improve access for a and facilities for a non e To improve the integration of the creating living and meeting places fo To avoid unwante environmental 	
Social life		<ul style="list-style-type: none"> To improve socia 	

Source: in progress table done by Foment de Ciutat Vella and C

Residential space	Non-residential space	Non-built space	Infrastructure
Structure Use	Structure Use	Structure Use	Structure Use





Analisi dello stato di sostenibilità di un quartiere




A. Migliorare la diversità	B. Migliorare l'integrazione
I1	I4
I2	I5
I3	I6
C. Conservare e valorizzare il patrimonio	D. Migliorare la qualità della vita
I7	I13
I8	I14
I9	I15
I10	I16
I11	I17
I12	I18
	I19
	E. Migliorare la coesione
	I20
	I21



ICIE E LA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

ICIE, sulla base delle esperienze di ricerca e sperimentazione avanzata a livello nazionale ed europeo, elabora procedure per la valutazione ex-ante ed ex-post degli aspetti connessi alla qualità e alla gestione delle risorse naturali (aria, acqua, suolo, energia, materiali), agli impatti ambientali generati dagli interventi (rifiuti, emissioni, inquinamento acustico e dell'aria) nonché alla sostenibilità delle soluzioni progettuali adottate (mobilità alternativa, accessibilità ai servizi, dotazione e qualità del verde, etc.).

ICIE adotta strumenti di ausilio alla valutazione di sostenibilità quali:

- strumenti di analisi (raccolta dati, elaborazione e valutazione di indicatori, definizione criticità e priorità);
- strumenti per la definizione del piano d'azione (generazione e valutazione di scenari di sviluppo alternativi);
- strumenti di controllo e valutazione in corso d'opera degli interventi;
- strumenti per il monitoraggio, la valutazione degli interventi realizzati e l'adozione di misure migliorative.

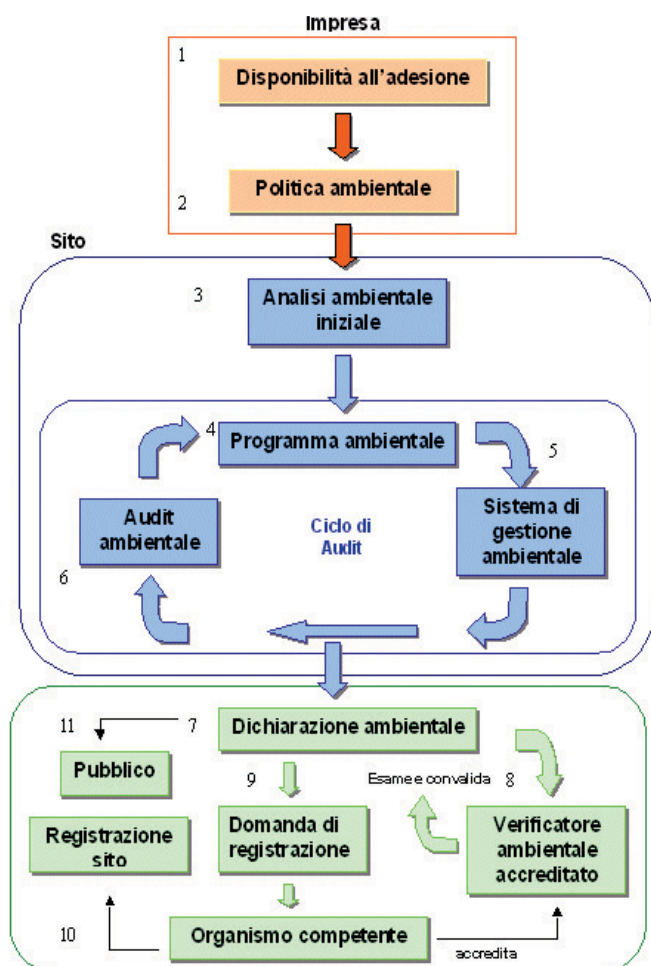


CERTIFICAZIONE ISO 14001 EMAS II

L'intensificarsi delle normative obbligatorie, l'interesse pubblico e le crescenti richieste sociali impongono una attenzione sempre più approfondita e consapevole del tema ambientale.

Ogni cittadino, come ogni organizzazione, è tenuta a contribuire alla salvaguardia del bene più prezioso che è l'ambiente in cui viviamo.

Un riconoscimento indipendente dei nostri sforzi, attraverso la certificazione secondo la UNI EN ISO 14001 e la registrazione EMAS, può essere un incentivo, un esempio ed un modo più economico per garantire efficacemente il raggiungimento degli obiettivi ambientali.



EMAS ISO 14001



ICIE E LA GESTIONE AMBIENTALE

ICIE, sulla base della propria esperienza acquisita da anni in questo settore, offre un'assistenza completa allo sviluppo ed aggiornamento delle organizzazioni che intendono porre la certificazione ambientale tra le loro principali strategie.

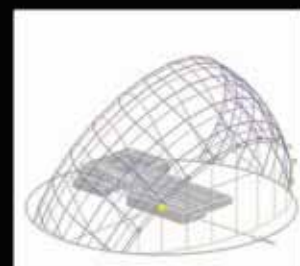
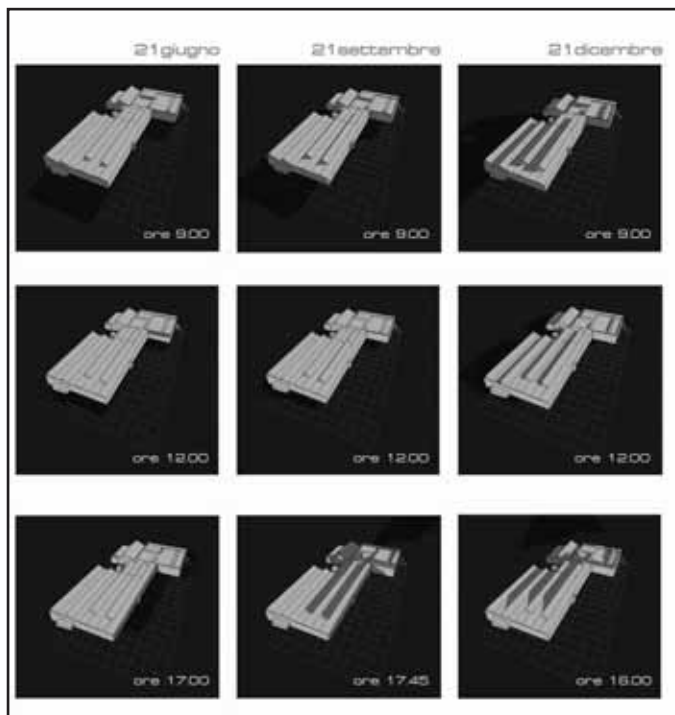
ICIE fornisce consulenza nell'ambito:

- analisi ambientale anche nell'ambito più esteso della sostenibilità urbana;
- certificazione di sistema Iso 14001;
- registrazione del sito dell'Organizzazione secondo la normativa europea EMAS II;
- gestione dei sistemi ambientali;
- definizione e la divulgazione della politica e degli obiettivi ambientali (programmi di comunicazione);
- integrazione di sistemi di gestione (ambiente, sicurezza, qualità, etica).

PROGETTAZIONE ENERGETICA INTEGRATA

Le esigenze di funzionalità e di comfort che gli edifici, in cui trascorriamo la maggior parte del nostro tempo, sono chiamati a soddisfare, possono trovare risposta nell'impiego di tecnologie che consentono di contenere i consumi di energia e di impiegare al meglio le fonti energetiche rinnovabili.

Una progettazione energeticamente orientata costituisce, sia alla scala edilizia che urbana, un valore aggiunto sia in termini economici che etici.





FASE DI INTERVENTO

Riquilibratura energetica e integrazione con fonti energetiche rinnovabili

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'impianto fotovoltaico è l'insieme di componenti meccanici, elettrici ed elettronici che captano l'energia solare, la trasformano in energia elettrica, viene e rendono disponibile all'utilizzazione da parte dell'utente. L'energia prodotta dall'impianto fotovoltaico sostituisce l'energia che altrimenti andrebbe acquistata dalla rete elettrica nazionale, evitando così l'emissione di anidride carbonica.

Tali caratteristiche e la particolare forma e struttura dei moduli fotovoltaici rendono questa specifica tecnologia energetica rinnovabile particolarmente adatta all'integrazione negli edifici. L'energia elettrica prodotta da questi impianti potrà servire a coprire tutti o in parte i consumi energetici per gli usi elettrici per il riscaldamento delle abitazioni o per gli usi comuni (luce edili, illuminazione pubblica esterna).

Quasi sempre è progettato con orientamento il più possibile verso la direzione del Sud geografico e con angolo inclinazione rispetto al terreno (angolo di tilt) allineato con l'altitudine del sito. Al fine di favorire la massima raccolta, più moduli e più pannelli, a seconda delle pattern che si richiede, sono collegati elettricamente in serie costituendo una stringa. Più stringhe collegate in parallelo per fornire la potenza complessivamente richiesta costituiscono il generatore fotovoltaico.

A seguito della normativa vigente, oggi l'installazione di un impianto fotovoltaico è normata dal nuovo "Conto Energia", con l'obbligo di tutte le committenze per chi decide di installare un impianto e la possibilità di rientrare in rete l'energia prodotta, attraverso lo scambio sul posto o vendere l'energia prodotta sul mercato regolamentato che indica i prezzi di mercato dell'elettricità.

9

PALAZZO BENATTI

LE SCELTE DI PROGETTO PER L'INVOLUCRO EDILIZIO:

- Partendo dal valore di copertura fino al piano sottostante, si è cercato di migliorare le qualità dell'involucro edilizio, sia dal punto di vista termico, sia dal punto di vista della coerenza, realizzando al massimo le doti "passive" dell'edificio.
- In copertura è stato previsto l'installazione di un doppio strato isolante, all'interno il sistema di isolamento termico speciale ricoperto di lana di legno sp. 8 cm, il sottopavimento è stato incrementato di spessore per avere maggiore coerenza; lo strato d'isolante da 10 cm è stato sostituito con uno termoisolante in gesso naturale da 25 cm.
- La parete nord, inizialmente quella di spessore maggiore (43 cm) è stata isolata con intonaco a base di calce e coccia di pietra (10 cm).
- La parete a sud, inizialmente di 30 cm, è stata costruita con pannelli di sughero di 8 cm con pannello specifico (30 kg/m³) isolato ad una densità interna in lana di 10 cm e ad uno strato finale di coccia di 14 cm per uno spessore complessivo di 30+20+30 cm.
- È stato previsto il sottopavimento isolato con una paccottina termica di 30 cm, in gesso, per la produzione del calore a ACS.
- Previsione di collettori solari sottoposti sulle coperture e su due terrazze e doppio serbatoio per l'accumulo dell'acqua calda nel locale sottostante, ad integrazione delle caldaie.
- Terminali per il riscaldamento e raffreddamento di tipo radiante, in pavimento, lubrificato dalla temperatura più uniforme e il parete (maggiore area di dissipazione e riflessione dell'irradiazione), con temperatura di progetto invernale rispettivamente pari a 24-27 °C e 35-40 °C.
- Demarcazione per ottenere il livello di benessere di benessere ambientale in classe.

LE SCELTE DI PROGETTO PER GLI IMPIANTI:

- Due sistemi a circolazione forzata con una potenza termica di 300 kW, in gesso, per la produzione del calore a ACS.
- Previsione di collettori solari sottoposti sulle coperture e su due terrazze e doppio serbatoio per l'accumulo dell'acqua calda nel locale sottostante, ad integrazione delle caldaie.
- Terminali per il riscaldamento e raffreddamento di tipo radiante, in pavimento, lubrificato dalla temperatura più uniforme e il parete (maggiore area di dissipazione e riflessione dell'irradiazione), con temperatura di progetto invernale rispettivamente pari a 24-27 °C e 35-40 °C.
- Demarcazione per ottenere il livello di benessere di benessere ambientale in classe.

Località: Modena, Italia
 Zona climatica: E
 Progetto architettonico e di impiantistica: Arch. Stefano Dall'Aglio
 Progetto impiantistico e strutturale: Ing. Gianluigi
 Progetto impianti: Bussaninetti srl
 Superficie totale: 1.300 mq
 Realizzazione: 2003 - 2006

Referenti: Ing. Sandro Del Sordani (resp.), s.delorsotti@ici.ie.it
 Arch. Chiara Zevi - c.zevi@ici.ie.it

ICIE E I SERVIZI ENERGIA

Per committenti pubblici e privati, **ICIE**:

- realizza diagnosi energetiche degli edifici, intesi come sistemi complessi involucro-impianto;
- esegue monitoraggi non invasivi con l'impiego di strumentazione dedicata (termocamera, strumenti per il collaudo energetico degli edifici e per la verifica del comfort indoor);
- individua elementi di criticità e propone soluzioni per il miglioramento delle performance, stabilendo priorità di intervento;
- realizza studi di fattibilità e svolge attività di consulenza per la progettazione di impianti alimentati da fonti energetiche rinnovabili (solare termico, fotovoltaico, geotermico, biomassa)

Per pubbliche amministrazioni e gestori di patrimonio, **ICIE**:

- redige Linee guida di intervento;
- analizza, seleziona e propone in Repertori tematici soluzioni tecnologiche innovative per involucro e impianti.

Con riferimento alle normative vigenti (nazionali o locali), **ICIE** realizza attività di certificazione energetica o di caratterizzazione del bene sulla base di obiettivi prestazionali volontari.



SERVIZI ALL'IMPRESA

Lo scenario sociale economico e normativo è in continua evoluzione. La necessità di ottimizzazione delle prassi e delle risorse interne è sempre più impellente. La certificazione dei sistemi e dei prodotti è una esigenza obbligatoria e comunque una opportunità per salvaguardare l'immagine e l'efficacia dell'organizzazione.

Icie offre dei servizi di assistenza personalizzati per una qualificazione e crescita delle organizzazioni.



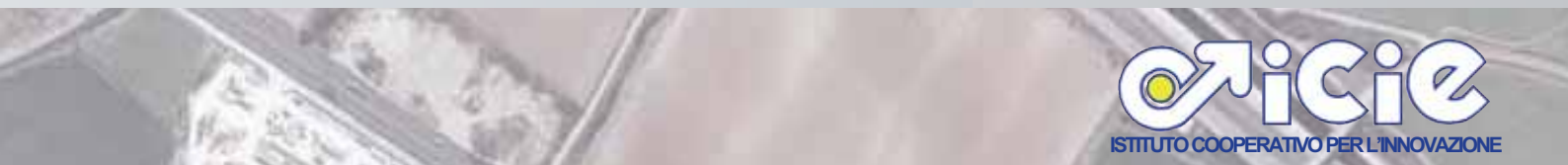


ICIE E LE IMPRESE

In riferimento alle normative internazionali ed alle leggi in vigore Icie offre assistenza nelle seguenti aree:

- Certificazioni di sistemi di gestione iso9001, OHSAS 18001, iso14001, SA 8000;
- Assistenza nella gestione dei sistemi;
- Privacy TU 196-2003;
- Adempimenti Dlgs 231-2001 / Codice etico;
- Assistenza aggiornamento per l'attestazione SOA;
- Analisi organizzativa;
- Marcatura CE.

Questi servizi sono rivolti ai settori costruzioni, servizi e industriale.









Istituto Cooperativo per l'Innovazione

Bologna

Via Giacomo Ciamician, 2/4 - 40127
Tel. +39 051 42174
Fax +39 051 243266
e-mail: icie.bo@bo.icie.it

Roma

Via Velletri, 35 - 00198
Tel. +39 06 8411819
Fax +39 06 8550250
e-mail: icie.rm@rm.icie.it

Napoli

Centro Direzionale - 80143
via Ausilio - Isola E5 scala C
Tel. +39 081 5627318
Fax. +39 081 6028680
e-mail: icie.na@na.icie.it

www.icie.it