



Processi Edilizi più efficienti: tecnologie di ICT per il facility management in edilizia

Scopo dell'attività di ricerca è migliorare le strategie e i processi manutentivi dei patrimoni immobiliari implementando procedure di controllo e gestione attraverso l'uso di dispositivi ICT nelle operazioni di gestione immobiliare (Asset, Facility e Property Management).

La ricerca si concentra sull'identificazione di procedure e sistemi supportati dall'ICT, utili a facilitare la gestione integrata della pluralità dei servizi, processi e risorse necessarie per il funzionamento di un immobile, durante le fasi di progettazione, costruzione e messa in esercizio.



Risultato atteso è una procedura innovativa d'intervento per la gestione degli interventi di manutenzione impianti, supportata dall'uso di tecnologie avanzate per l'identificazione automatica dei componenti e lo scambio dati locale/remoto.

Settori di riferimento della ricerca sono:

- proprietari/Gestori di patrimoni immobiliari pubblici/privati;
- imprese di facility management e global service;
- gestori/manutentori impianti pubblici e privati;
- operatori sul campo.